



**TAKAFUL IKHLAS BERHAD** (593075 U)  
 IKHLAS Point  
 Tower 11A, Avenue 5, Bangsar South,  
 No. 8, Jalan Kerinchi, 59200 Kuala Lumpur  
 Tel : 03-2723 9999 (General Line)  
 Fax : 03-2723 9998 (General Fax Line)  
 Call Centre No : 03-2723 9696  
 Website : www.takaful-ikhlas.com.my  
 (A wholly-owned subsidiary of MNRB Holdings Berhad)

**COMMERCIAL**

Untuk Kegunaan Pejabat / For Office Use Only:	
No Nota Lindungan / Cover Note No.	
No Sijil / Certificate No.	
Kod Ejen / Agent Code	GK00989
No Siri / Serial No.	

**BORANG CADANGAN TAKAFUL KEBAKARAN - BUKAN KEDIAMAN  
 FIRE TAKAFUL PROPOSAL FORM - NON-RESIDENTIAL**

**A. BUTIRAN PENCADANG / THE PROPOSER**

1. Nama Pencadang  
Name of Proposer

2. Alamat Surat Menyurat  
Correspondence Address

Poskod / Postcode Bandar / Town  
Negeri / State

3. Nama Individu Untuk Dihubungi  
Name of Person to Contact  
(Sekiranya Pencadang adalah Syarikat / If Proposer is Corporate)

4. No. Telefon / Telephone No. : Pejabat / Office - Bimbit / Hand Phone

5. No. Faks / Fax No.

6. Alamat E-mel :  
E-mail Address :

7. Nama dan No. Akaun Bank (Untuk tujuan pulangan wang Sumbangan pembahagian lebihan dan / atau tuntutan. Contoh: MBB0001)  
Name and Bank Account No. (For the purpose of refund of Contribution, surplus distribution, and / or claim. E.g.: MBB0001)

**B. BUTIRAN TAMBAHAN SEKIRANYA PENCADANG ADALAH SYARIKAT / ADDITIONAL DETAILS IF PROPOSER IS CORPORATE**

1. Nama Pemegang Gadai Janji / Pemegang Gadaian (jika berkenaan)  
Name of Mortgagee / Chargee (if applicable)

2. No. Pendaftaran Perniagaan  
Business Registration No.

3. Jenis Perniagaan  
Type of Trade

**C. TEMPOH TAKAFUL / PERIOD OF TAKAFUL**

Dari / From HH/DD BB/MM TTTT/YYYY Hingga / To HH/DD BB/MM TTTT/YYYY



**F. PERIL TAMBAHAN / ADDITIONAL PERILS**

Sila tandakan (✓) di bawah sekiranya perlindungan diperlukan  
 Please tick (✓) below if cover is required

- Kerosakan akibat pesawat udara / Aircraft damage
- Kerosakan hentaman - tidak termasuk kenderaan sendiri / Impact damage - excluding own vehicle
- Kerosakan hentaman - termasuk kenderaan sendiri / Impact damage - including own vehicle
- Kerosakan disebabkan pecahan atau limpahan tangki air, peralatan dan paip / Damage caused by bursting or overflowing of water tanks, apparatus or pipes
- Letupan - tanpa dandang / Explosion - without boilers
- Letupan - dengan dandang / Explosion - with boilers
- Kerosakan akibat rusuhan, mogok dan perbuatan berniat jahat / Riot, strike and malicious damage
- Gempa bumi dan letusan gunung berapi / Earthquake and volcanic eruption
- Ribut, angin kencang / Storm, tempest
- Banjir / Flood
- Pembakaran spontan / Spontaneous combustion
- Tanah jerlus dan tanah runtuh / Subsidence and landslip
- Lain-lain (Sila nyatakan) / Others (Please specify)

**G. SOALAN-SOALAN AM / GENERAL QUESTIONS**

<p>1. a) Adakah bangunan ini berasingan?                  (Jika ya, sila nyatakan jarak bangunan terdekat, binaan dan kegunaannya)  <i>Is the building detached?                  (If yes, please state the distance from the nearest building, the construction and occupation)</i></p> <p>b) Jika terdapat Premis bersebelahan, sila nyatakan binaan dan kegunaannya.  <i>If there are adjoining Premise please state the construction and occupation.</i></p>	<p>a) _____                  _____                  _____                  _____</p> <p>b) _____                  _____                  _____</p>
<p>2. a) Adakah terdapat proses pembuatan dijalankan di dalam bangunan ini?                  (Jika ada, sila nyatakan secara terperinci).  <i>Is there any manufacturing process carried out in the building? (If yes, please state in detail).</i></p> <p>b) Adakah kerja penyemburan cat dijalankan di dalam bangunan ini?  <i>Is there any spray painting work carried out in the building?</i></p> <p>c) Adakah kerja penyemburan cat serbuk dijalankan di dalam bangunan ini?  <i>Is there any powder coating work carried out in the building?</i></p> <p>d) Adakah terdapat kerja berbahaya dijalankan atau barangan berbahaya disimpan di dalam bangunan ini?                  (Jika ada, sila nyatakan secara terperinci)  <i>Is there any hot work carried out or dangerous goods stored in the building?                  (If yes, please state in detail)</i></p>	<p>a) <input type="checkbox"/> Ya / Yes    <input type="checkbox"/> Tidak / No                  _____                  _____</p> <p>b) <input type="checkbox"/> Ya / Yes    <input type="checkbox"/> Tidak / No</p> <p>c) <input type="checkbox"/> Ya / Yes    <input type="checkbox"/> Tidak / No</p> <p>d) <input type="checkbox"/> Ya / Yes    <input type="checkbox"/> Tidak / No                  _____                  _____                  _____</p>
<p>3. Apakah jenis barangan yang disimpan di dalam Premis?  <i>What types of goods are stored in the Premise?</i></p>	<p>_____</p> <p>_____</p>
<p>4. Adakah terdapat apa-apa Takaful / Insurans lain yang berkuatkuasa ke atas harta yang sama? (Jika ya, sila nyatakan nama pengendali Takaful / syarikat Insurans dan Jumlah Dilindungi)  <i>Is there any other Takaful / Insurance in force on the same property? (If yes, please state the name of the Takaful operator / Insurance company and Sum Covered)</i></p>	<p><input type="checkbox"/> Ya / Yes    <input type="checkbox"/> Tidak / No</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p>

<p>5. Pernahkah mana-mana pengendali Takaful / syarikat Insurans, <i>Has any Takaful operator / Insurance company,</i></p> <p>a) menolak cadangan anda? <i>declined your proposal?</i></p> <p>b) enggan memperbaharui Sijil anda <i>declined to renew your Certificate?</i></p> <p>c) membatalkan Sijil anda? <i>cancelled your Certificate?</i></p> <p>d) memerlukan kenaikan kadar atau mengenakan terma khas ketika pembaharuan? (Jika ya, sila nyatakan secara terperinci) <i>required a rate increase or applied special terms on renewal? (If yes, please state in detail)</i></p>	<p>a) <input type="checkbox"/> Ya / Yes    <input type="checkbox"/> Tidak / No</p> <p>b) <input type="checkbox"/> Ya / Yes    <input type="checkbox"/> Tidak / No</p> <p>c) <input type="checkbox"/> Ya / Yes    <input type="checkbox"/> Tidak / No</p> <p>d) <input type="checkbox"/> Ya / Yes    <input type="checkbox"/> Tidak / No</p>
<p>6. a) Pernahkah anda mengalami kerugian disebabkan oleh kebakaran atau apa-apa peril lain dimasukkan di dalam Cadangan ini di Premis tersebut atau Premis lain yang dimiliki atau diduduki oleh anda? Jika ya, sila nyatakan secara terperinci <i>Have you suffered losses due to fire or other perils that are included in this Proposal on the Premise or other Premise owned or occupied by you? (If yes, please state in detail)</i></p> <p>b) Adakah kerugian tersebut dilindungi? (Jika ya, sila nyatakan secara terperinci) <i>Is the loss covered? (If yes, please state in detail)</i></p>	<p>a) <input type="checkbox"/> Ya / Yes    <input type="checkbox"/> Tidak / No</p> <p>----- ----- -----</p> <p>b) <input type="checkbox"/> Ya / Yes    <input type="checkbox"/> Tidak / No</p> <p>----- -----</p>
<p>7. Sila nyatakan jenis, buatan dan nombor Alat Pemadam Kebakaran/ Pemadam Api yang dipasang di Premis tersebut. <i>Please state type, make and number of Fire Extinguishing/ Fire Fighting Appliances installed at the Premise.</i></p>	<p>----- ----- -----</p>

**H NOTA PENTING / IMPORTANT NOTES**

- Untuk perhatian anda, perlindungan ini adalah tertakluk kepada Warranti Sumbangan 60 hari. Dengan waranti ini, Sijil ini akan dihentikan dengan serta-merta melainkan Sumbangan telah dibuat dalam tempoh 60 hari dari tarikh perlindungan ini berkuatkuasa.  
*Your attention is drawn to the 60 days Contribution Warranty attached to the Certificate. By this warranty, the Certificate is automatically cancelled unless the full Contribution is paid to the Company within 60 days from the commencement date of cover.*
- Segala terma dan syarat-syarat Sijil ini adalah termaktub kepada persetujuan dari **TAKAFUL IKHLAS BERHAD**  
*Unless otherwise agreed upon, TAKAFUL IKHLAS BERHAD's standard terms and conditions of the Certificate applies.*
- Perlindungan ini tidak akan berkuatkuasa selagi Borang Cadangan ini belum diterima oleh pihak Syarikat.  
*No cover is in force until this Proposal Form has been accepted by the Company.*
- Sebarang perubahan kepada maklumat yang diberikan hendaklah dimaklumkan kepada pihak Syarikat dengan segera. Kegagalan memaklukkannya memberi pihak Syarikat hak untuk menolak semua tanggungan.  
*Any changes in the information given must be reported to the Company immediately, otherwise the Company will reserve the right to decline all liabilities.*
- Perlindungan yang disebutkan di dalam Borang Cadangan ini tidak bermaksud sebagai bahan bukti penerimaan oleh pihak Syarikat melainkan ianya telah dinyatakan di dalam Sijil / nota perlindungan yang mengesahkan perlindungan.  
*Coverage(s) requested in this Proposal Form is not to be construed as an acceptance or commitment on the part of the Company unless the same is incorporated in the Certificate / cover note evidencing such cover.*
- Sijil akan dikeluarkan dalam tempoh tiga puluh (30) hari bekerja selepas permohonan anda diterima oleh pihak Syarikat, jika kesemua dokumen-dokumen (termasuk semua maklumat dan dokumen tambahan dari penaksiran pengunderaitan) yang lengkap diterima.  
*Upon receipt of completed documents (including all additional information and documents arising from underwriting assessment), a Certificate will be issued within thirty (30) working days after your application is accepted by the Company.*
- Adalah penting bagi anda untuk menyimpan resit yang diterima daripada pihak Syarikat sebagai bukti pembayaran Sumbangan.  
*It is important for you to keep the receipt from the Company as proof of payment of the Contributions.*

**I. AQAD DAN KEBENARAN / DECLARATION AND AUTHORIZATION**

Saya / Kami dengan ini mengaku bahawa semua pernyataan di atas dan dokumen yang disertakan berhubung dengan permohonan ini adalah lengkap dan benar sepanjang pengetahuan dan kepercayaan Saya / Kami. Saya/ Kami bersetuju bahawa segala pernyataan dan akuan yang terkandung dalam borang permohonan ini akan menjadi asas kepada Sijil Takaful antara Saya / Kami dan Takaful Ikhlas Berhad (selepas ini dirujuk sebagai "pihak Syarikat") dan ianya disifatkan sebagai termaktub dan menjadi pelengkap Sijil.

Saya / Kami bersetuju bahawa Sumbangan Takaful Saya / Kami akan ditempatkan di dalam Akaun Pelaburan Risiko Am (GRIA) dan akan diuruskan oleh pihak Syarikat berdasarkan prinsip Wakalah sebagaimana yang ditakrifkan oleh pihak Syarikat serta menepati Syariah. Saya / Kami bersetuju membenarkan pihak Syarikat mengambil 60% daripada Sumbangan tersebut sebagai Yuran Wakalah. Lanjutan daripada itu, Saya / Kami juga bersetuju bahawa baki daripada Sumbangan Takaful Saya / Kami akan disalurkan ke dalam Dana Risiko berdasarkan Tabarru' (derma) untuk membantu Peserta lain yang ditimpa musibah dan baki yang masih ada di dalam Dana Risiko berkenaan akan dilaburkan oleh pihak Syarikat. Sebarang keuntungan daripada pelaburan tersebut, jika ada, akan dimasukkan semula ke dalam Dana Risiko. Saya / Kami juga bersetuju membenarkan pihak Syarikat menolak Caj Pengurusan Lebihan (SAC) 50% daripada lebihan boleh-agih kasar dari

Dana Risiko pada setiap tahun. Walau bagaimanapun, pihak Syarikat boleh, mengikut budi bicara dan di mana bersesuaian, mengenakan caj kurang daripada 50% daripada lebih boleh-agih kasar sebagai SAC. Saya / Kami juga memahami bahawa lebih boleh-agih bersih dari Dana Risiko, jika ada, akan dikendalikan oleh pihak Syarikat mengikut kaedah dan peruntukan berlandaskan prinsip Syariah yang akan memanfaatkan Peserta.

(Untuk maklumat lengkap, sila rujuk kepada Sijil Takaful yang berkenaan).

"I / We hereby agree that all statements made above and other documents submitted in connection with this application are complete and true to the best of My / Our knowledge and belief. I / We agree that this declaration and all statements made above shall form the basis of the Takaful Certificate between Me / Us and Takaful Ikhlas Berhad (herein referred as "the Company") and they are deemed to be incorporated as an integral part of the Certificate.

I / We agree that My / Our Takaful Contribution shall be placed in the General Risk Investment Account (GRIA) and shall be managed by the Company based on the Wakalah principle as defined by the Company and in accordance to Shariah. In return, I / We agree to allow the Company to deduct 60% of the Contribution as Wakalah Fee. I / We further agree that the balance of My / Our Contribution shall be allocated into the Risk Fund on a Tabarru' (donation) basis and be used to help other Participants in time of misfortune and the remaining balance in the Risk Fund shall be invested by the Company. Any profit arising out of this investment, if any, shall be allocated to the Risk Fund. I agree to allow the Company to deduct a Surplus Administration Charge (SAC) of 50% from any gross distributable surplus arising from the Risk Fund. However, the Company may at its discretion and where appropriate charge less than 50% from any gross distributable surplus as SAC. I / We also understand that the net distributable surplus arising from the Risk Fund, if any, shall be managed by the Company according to the method and allocation in accordance to the Shariah principle that will benefit the Participant."

(For further details, please refer to the respective Takaful Certificates).

**KEBENARAN**

Saya dengan ini membenarkan pihak Syarikat untuk memperolehi sebarang maklumat tentang saya dan/atau syarikat saya dari mana mana organisasi yang mempunyai pengetahuan tentang saya/syarikat saya dan memberi kebenaran kepada pihak Syarikat untuk menggunakan dan/atau berkongsi sebarang maklumat yang diproses tentang saya/syarikat saya bagi tujuan penyediaan perlindungan Takaful dan pengendalian tuntutan kepada pihak ketiga jika pihak Syarikat anggap ianya perlu. Saya juga faham bahawa pihak Syarikat akan memberikan sesalinan maklumat tentang saya yang diperolehi oleh pihak Syarikat kepada saya jika diminta.

**CONSENT**

I hereby consent and authorise the Company to seek any information related to me and/or my company from any organisation that has records or knowledge of me/my company and hereby consent that the Company may use/or share any information that the Company may have about me/my company being currently processed by the Company for the purpose of providing Takaful coverage and claims handling, to such third parties as the Company deems necessary. I hereby acknowledge that the Company will provide a copy of my personal information upon request.

\_\_\_\_\_  
Tandatangan Pencadang/Signature of Proposer:  
Cop Syarikat/Company's Stamp:

\_\_\_\_\_  
Tarikh/Date :

**J. UNTUK KEGUNAAN PEJABAT / FOR OFFICE USE**

Kod Risiko <i>Risk Code</i>		Tempatan <i>Local</i>		Luar Negara <i>Overseas</i>	
Kadar Asas <i>Rate Basis</i>		Tarif <i>Tariff</i>		Kadaran Sendiri <i>Self-Rating</i>	Kadaran Khas <i>Special Rating</i>
Kod Cawangan <i>Branch Code</i>		Kod Tarif <i>Tariff Code</i>		Kelas Binaan <i>Construction Class</i>	

Diproses oleh  
*Processed by*

-----  
Nama dan cop Syarikat  
*Name and Company's stamp*

**UNTUK KEGUNAAN EJEN ATAU PEJABAT / FOR AGENT'S OR OFFICE USE ONLY**